

ČASOPIS O BYDLENÍ NEJEN PRO ČTYŘI MILIONY OBYVATEL PANELOVÝCH BYTŮ

PANEL PLUS

www.panelplus.cz

55 Kč / 2,59 EUR

KVĚTEN / ČERVEN 2013



KUCHYNĚ

Jak správně skladovat potraviny

NÁVŠTĚVA

Zdařilá rekonstrukce bytu

PROMĚNY BYTU

Působí svěže a mladistvě

FLÓRA

Tradiční májová

**SOUTĚŽTE
O CENY**

Vzdušnost a punc originálu

REKONSTRUKCE



PLUS

Galerie: Trojrozměrnost mne baví ■ Londýnské postřehy
Úspěch tkví v jednoduchosti ■ PANELÁK ROKU 2012 ■ Vana s příběhem



Jak se ukázalo, rozhodnutí koupit byt, v němž nejsou ani podlahy bylo ideální. Mladí manželé si mohli dovolit s pomocí odborníků nechat zařídit nový domov do detailu a na míru.

ZAČÍT OD NULY

SE VYPLATÍ

Text: Eva Vacková
Foto: Robert Žákovič

Andrea s Lukášem se ještě předtím, než se vzali a čekali prvního potomka shodli na tom, že pro ně bude lepší byt v Praze, než menší dům za městem. Oba dva jsou hodně pracovně vytížení a neměli by potřebný čas, který by museli

věnovat péči o dům i zahradu. Podařilo se jim objevit zajímavý kompromis a za poměrně přijatelnou cenu – bytový komplex společnosti Finep totiž sousedí s lesoparkem, obyvatelé tu mají k dispozici sportovní areál, golfové hřiště i nedalekou cyklostezku.

Lehké stěhování

Byt 4+kk o ploše 115 m² v šestém patře manžele okouzlil polohou a výhledem, k bytu navíc získali terasu i garáž. Oproti jiným developerským projektům si mohli pořídit takřka holobyt a neměli ničím svázané ruce.

V interiéru byly jediným zabudovaným vybavením dveře, částečně zařízené byly prostory WC a dvou koupelen, do prostoru budoucí kuchyně byly přivedeny rozvody. Všechno ostatní nechal developer na klientovi a umožnil mu tím výběr materiálů podle



„Jednotlivé materiály jsme vybírali úměrně povolené ceně, tudíž jsme některé z nich nahradili cenově dostupnější imitací. Lakované kusy nábytku jsou lesklé, ty které mají povrch s dekorem dřeva jsme vyrobili v matu,“ přibližuje designér Petr Hodan.

o gusta. Andrea a Lukáš s dítím bydleli nějakou dobu pronajaté garsonce, do jejíhož vybavení logicky příliš neinvestovali. Zařídili ji věcmi, které měli, ať už od známých, nebo koupili v obchodě. Zařízení bylo praktické, ale časem morálně dosloužilo a manželé se příliš netrápilo, že nábytek se bude muset v původním bytě.

Prostor pro kreativitu

„Věděli jsme jasno ohledně finančních možností, věděli jsme kolik můžeme do interiéru investovat. O zařazení nábytku jsme uvažovali už předem, inspirovali jsme se u našich známých, když jsme listovali v časopisech, prohlíželi internet. Přáli si si jednoduchý nadčasový nábytek a taky vzdušný prostor, který se jim si chtěli tentokrát opravdu

vychutnat. Zároveň jsme tušili, že návrh sami nezvládneme, děsila nás rovněž představa, že budeme trávit hodiny v obchodech a možná s nejasným výsledkem,“ vzpomíná Andrea. Majitelé proto uspořádali menší výběrové řízení a na internetu vyhledali a oslovili pár interiérových studií. Vyhrála firma Zaki

design, která s přehledem navrhla zajímavé řešení, vystihla přání manželů a následně realizovala do detailu interiér na klíč.

Pohodlí bez diskuze

Dispozice bytu s obývacím pokojem spojeným s kuchyní a jídelnou, ložnicí, dvěma dětskými a koupelnami mladé

rodině vyhovovala. Pro designéra bylo nejsložitějším bodem návrhu optimální rozložení potřebného vybavení v relativně malém obývacím pokoji. Petr Hodan situaci vyřešil umístěním TV a audio techniky na polopříčku umístěnou uprostřed pokoje, čímž vymezil i jednotlivé funkční zóny v původně neosobním

■ Pro designéra bylo nejsložitějším bodem návrhu optimální rozložení potřebného vybavení v relativně malém obývacím pokoji. Petr Hodan situaci vyřešil umístěním TV a audio techniky na polopříčku umístěnou uprostřed pokoje, čímž vymezil i jednotlivé funkční zóny.





prostoru. Majitelé do průběhu přípravy nezasahovali, nicméně jednotlivá řešení a vizualizace schvalovali. Díky vzájemné shodě a hladké návaznosti prací se Andrea s Lukášem mohli stěhovat za pár měsíců. Nábytek na míru do celého bytu vyrobili na zakázku rovněž ve firmě Zaki design. Před montáží bylo

nutné upravit instalace elektřiny, rozvody vody a v kuchyňské části umístit odtah k digestoři. Předností bytu je zastřešená terasa, na níž si majitelé pořídili umělý trávník pro dokonalou iluzi blízké přírody.

Černá, dřevo, mat i lesk

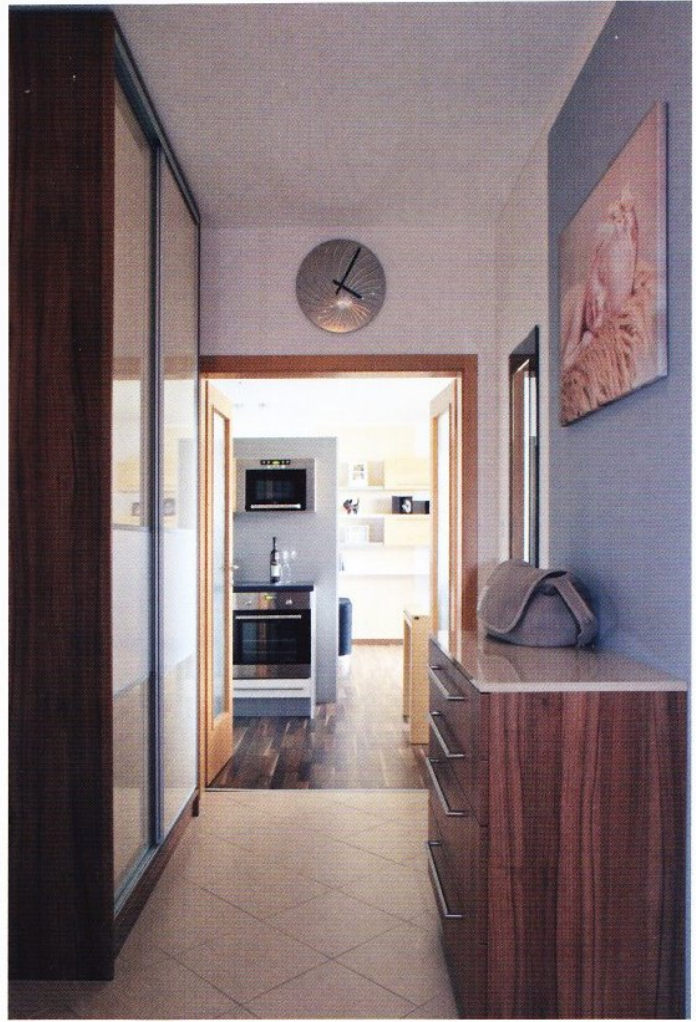
Přáním manželů byla tmavá

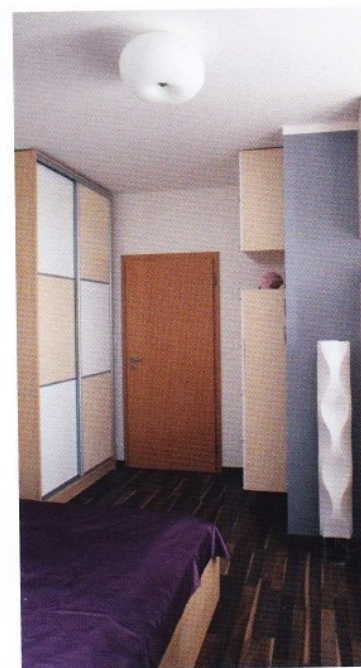
pohovka, kombinace klidných barev a přírodních tónů, a chtěli namíchat různé povrchy. „Jednotlivé materiály jsme vybírali úměrně povolené ceně, tudíž jsme některé z nich nahradili cenově dostupnější imitací. Lakované kusy nábytku jsou lesklé, ty které mají povrch s deko-rem dřeva jsme vyrobili v matu.“

■ O volbu kusového nábytku – židlí, jídelního stolu, osvětlení závěsů, nebo doplňků se také postarali ve studiu Zaki design. Do celkové barevné koncepce zapadla v neposlední řadě i výmalba stěn. Designér si pohrál s poskládáním ploch šedé, bílé a pískové barvy, v holčičím pokoji použil růžovou.

PŘEHLED NÁKLADŮ

- kuchyňská linka včetně spotřebičů značky Whirlpool, dřezu, vodovodní baterie a osvětlení – 145 000 Kč
- zakázkově vyrobený nábytek do celého bytu včetně dvou koupelen – 272 000 Kč
- laminátová podlaha (firma Meister) v dekoru čpavkováný dub i s pokládkou – 55 300 Kč
- čalouněná sedací souprava (In Ellis) – 41 000 Kč
- osvětlení a doplňky – 49 700 Kč





■ Měli jsme jasno ohledně financí, věděli jsme kolik můžeme do interiéru investovat. O zařizení jsme uvažovali už předem, inspirovali jsme se u našich známých, někdy jsme listovali v časopisech, prohlíželi internet. Přáli jsme si jednoduchý nadčasový styl, který jsme si chtěli opravdu vychutnat. Zároveň jsme tušili, že návrh sami nezvládneme, děsila nás představa, že budeme trávit hodiny v obchodech s nejasným výsledkem," vzpomíná Andrea.

přibližuje designér Petr Hodan. Dveře dodané ve standardu jsou v odstínu buku. Výrazný dekor čpavkovaného dubu laminátové podlahy trochu nudnou barvu dveří oživil, navíc opticky sjednotil podlahy obytných místností. O volbu kusového nábytku – židlí, jídelního stolu, osvětlení, závěsů, nebo doplňků se také postarali

ve studiu Zaki design. Do celkové barevné koncepce zapadla v neposlední řadě i výmalba stěn. Designér si pohrál s poskládáním ploch šedé, bílé a pískové barvy, v holčičím pokoji použil růžovou. „Po krátkém užívání bytu jsme zjistili, že všechno funguje, jak jsme si přáli,“ chválí zdařilý návrh majitelé. ■

■ Firma ZAKI design s přehledem navrhla zajímavé řešení, vystihla přání manželů a následně realizovala do detailu interiér na klíč.

VIZITKA

Petr Hodan – designér studia ZAKI design

Pro klienty, kteří si koupili víceméně nedodělaný prázdný byt, jsme byli ideálním partnerem. Naše firma totiž poskytuje komplexní interiérový servis – od návrhu dispozice, kuchyní, ale také například designového nábytku, přes jeho výrobu až po finální montáž. Snažíme se o maximální kvalitu detailu i celku a zákazníkům zvládneme bez problému vytvořit bydlení na míru.

www.zakidesign.cz

